

**Сообщение о существенном факте**  
**“О раскрытии эмитентом ежеквартального отчета”**

| <b>1. Общие сведения</b>  |   |
|---|---|
| <b>1.1. Полное фирменное наименование эмитента</b>  | Общество с ограниченной ответственностью<br>«Управляющая Компания «Сенатор»             |
| <b>1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента</b>                                     | ООО «Управляющая Компания «Сенатор»   |
| <b>1.3. Место нахождения эмитента</b>   | 199106, Российская Федерация,<br>Санкт-Петербург, Большой проспект В.О., дом<br>80.     |
| <b>1.4. ОГРН эмитента</b>   | 5067847181210   |
| <b>1.5. ИНН эмитента</b>  | 7801413683  |
| <b>1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом</b>                     | 36257-R   |
| <b>1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации</b> | <a href="http://www.senator.spb.ru/investoram">http://www.senator.spb.ru/investoram</a> |

| <b>2. Содержание сообщения</b>   |  |
|--|--|
| <b>2.1. Вид документа, раскрытого эмитентом (ежеквартальный отчет):</b> Ежеквартальный отчет.  |  |
| <b>2.2. Отчетный период, за который составлен ежеквартальный отчет, раскрытый эмитентом:</b> Первый квартал 2012 года.   |  |
| <b>2.3. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст ежеквартального отчета эмитента:</b><br><a href="http://www.senator.spb.ru/investoram">http://www.senator.spb.ru/investoram</a> .   |  |
| <b>2.4. Дата опубликования текста ежеквартального отчета эмитента на странице в сети Интернет:</b> 04 мая 2012 года.   |  |
| <b>2.5. Порядок предоставления эмитентом копий ежеквартального отчета заинтересованным лицам:</b><br>Копия ежеквартального отчета предоставляется по требованию заинтересованного лица за плату, не превышающую расходов на изготовление копии.<br>Лица, имеющие право доступа к документам общества (в том числе, к ежеквартальным отчетам), могут:<br>- ознакомиться с указанными документами общества в помещении исполнительного органа общества, находящегося по адресу места нахождения общества;<br>- получить копии указанных документов общества в течение 7 (семи) дней со дня предъявления соответствующего требования.<br>Банковские реквизиты для оплаты предоставляемых (изготавливаемых) копий документов указаны на сайте общества <a href="http://www.senator.spb.ru/investor">http://www.senator.spb.ru/investor</a> . |  |

| <b>3. Подпись</b>                     |  |
|---------------------------------------|--|
| <b>3.1. Генеральный директор</b>      | _____ А.Н. Смотров<br><i>(подпись)</i><br>М.П. |
| <b>3.2. Дата:</b> “04” мая 2012 года. |  |