



Коммерческое предложение

Управляющая Компания «Сенатор» предлагает
Вам арендовать офисы
в новом бизнес-центре класса «А»
на Петроградской стороне.

«СЕНАТОР» - ул. Кропоткина, д. 1

Бизнес-центр «Сенатор», класс «А» ул. Кропоткина, д. 1

Предлагаем Вам:

Арендовать офисы в комфортабельном, семиэтажном бизнес-центре класса «А»

Площадь здания	10 740 кв.м.
Арендопригодная	8 109 кв.м.
Подземный паркинг	49 мест



*Сдача Бизнес-Центра в эксплуатацию запланирована на **4 квартал 2014 года***

Здание Бизнес-Центра будет оснащено передовыми системами инженерного обеспечения и иметь выразительную архитектуру.

Бизнес-центр «Сенатор», класс «А» ул. Кропоткина, д. 1

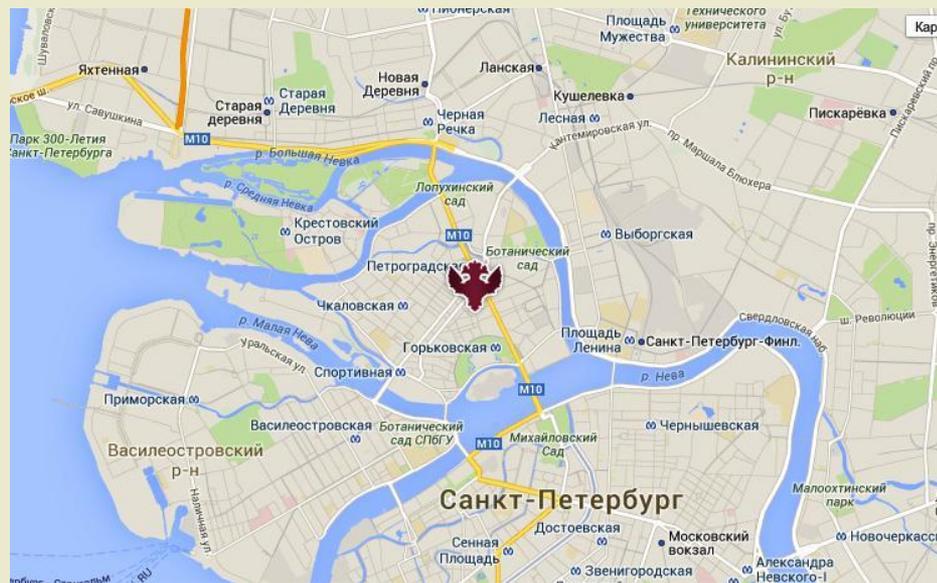


Бизнес-Центр расположен в историческом центре Санкт-Петербурга: Петроградском районе.

Гармонично интегрированный в историческую часть города, Бизнес-Центр отражает его современный ритм и развитие деловой активности Петербурга

Местоположение Бизнес-Центра обеспечивает удобный доступ в любую часть Санкт-Петербурга.

Станция метро «Горьковская» находится в 7 минутах ходьбы от здания.



Бизнес-центр «Сенатор», класс «А» ул. Кропоткина, д. 1



УСЛУГИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ:

- Помещения сдаются в аренду с качественной отделкой.
- В БЦ предусмотрена круглосуточная квалифицированная служба пропускного режима и система дежурной администрации - reception.
- Профессиональная служба клининга

- Телекоммуникационные услуги:
Специализированная телекоммуникационная компания «Сенатор Телеком» предоставит услуги цифровой телефонной связи и высокоскоростного доступа в Интернет
- Пожарная и охранная сигнализация.
- Современная приточно-вытяжная система вентиляции и кондиционирования.

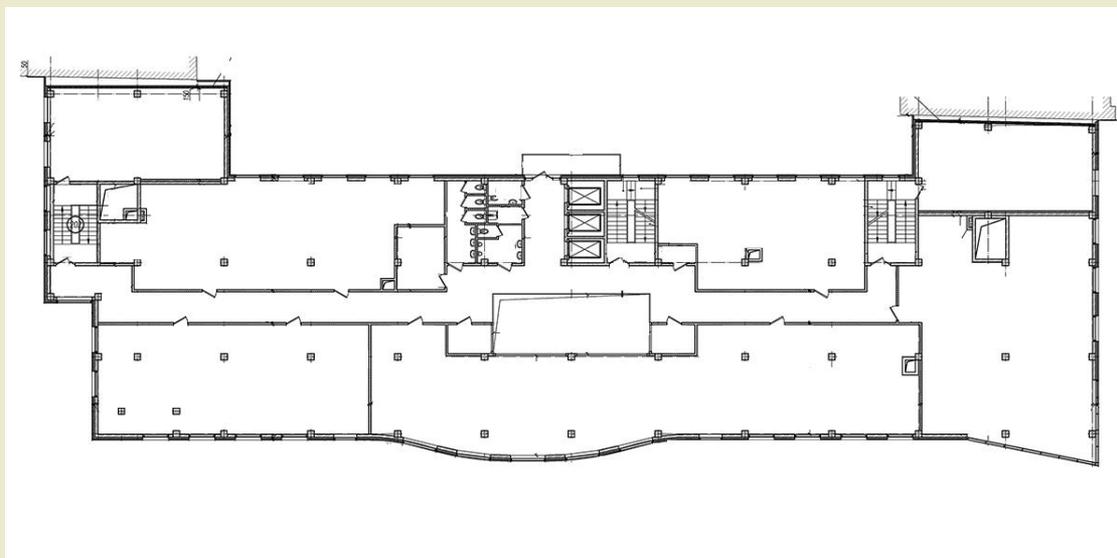


Бизнес-центр «Сенатор», класс «А» ул. Кропоткина, д. 1

1 этаж

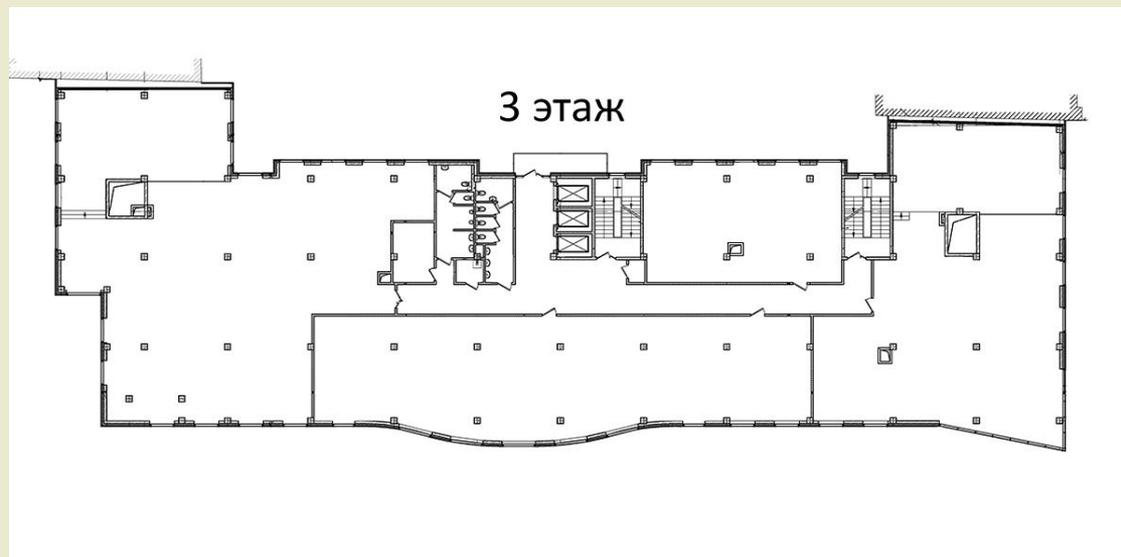


2 этаж
1384,1 кв.м.

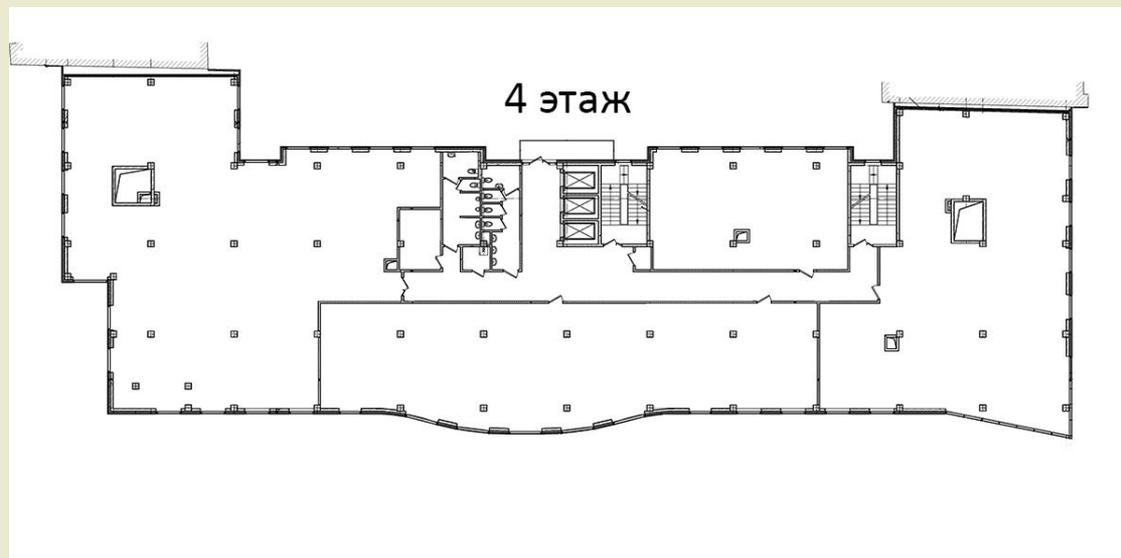


Бизнес-центр «Сенатор», класс «А» ул. Кропоткина, д. 1

3 этаж
1412,9 кв.м.

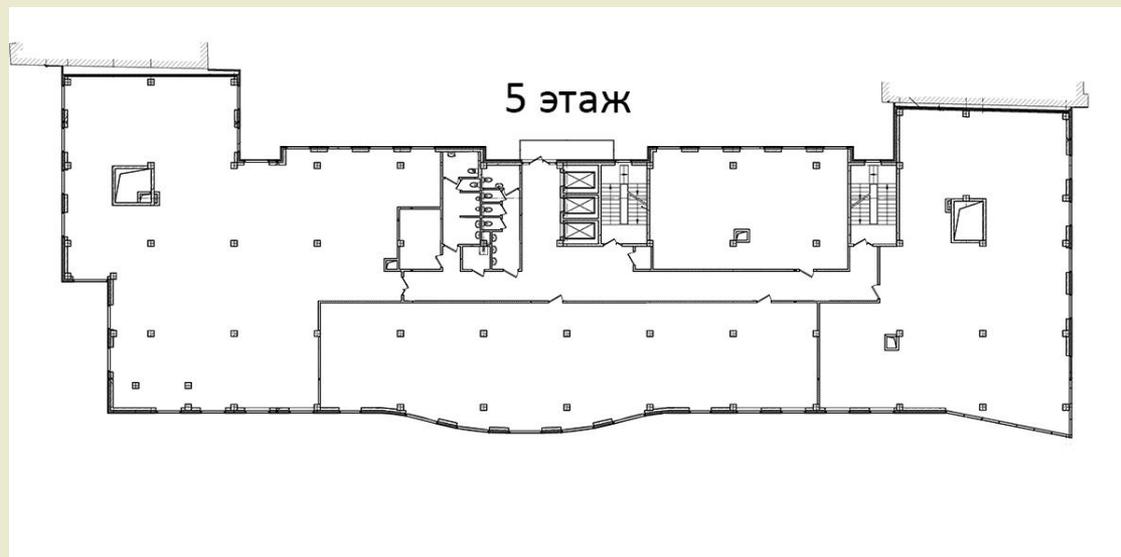


4 этаж
1412,9 кв.м.

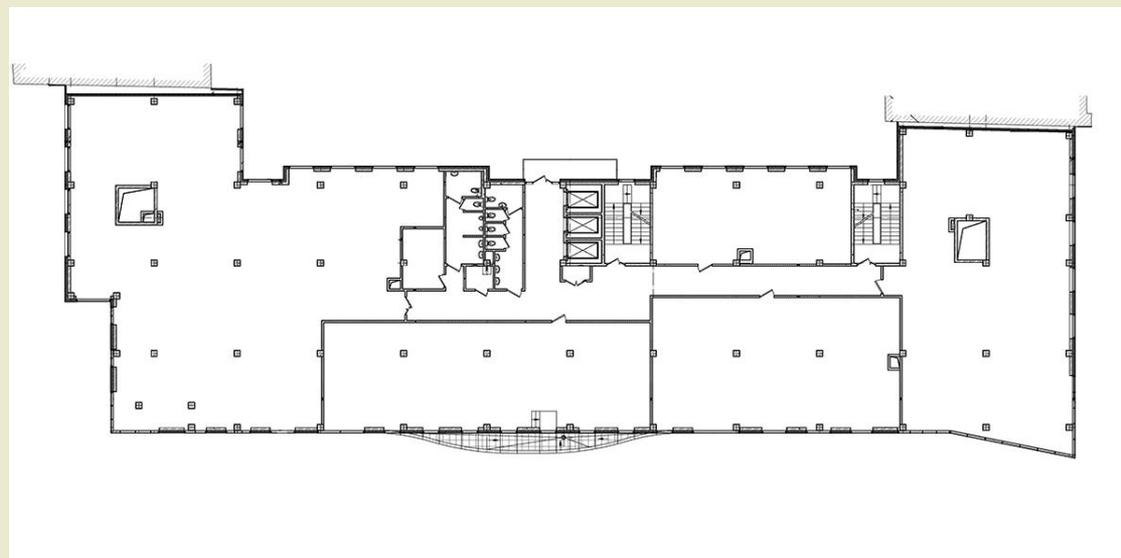


Бизнес-центр «Сенатор», класс «А» ул. Кропоткина, д. 1

5 этаж
1412,9 кв.м.

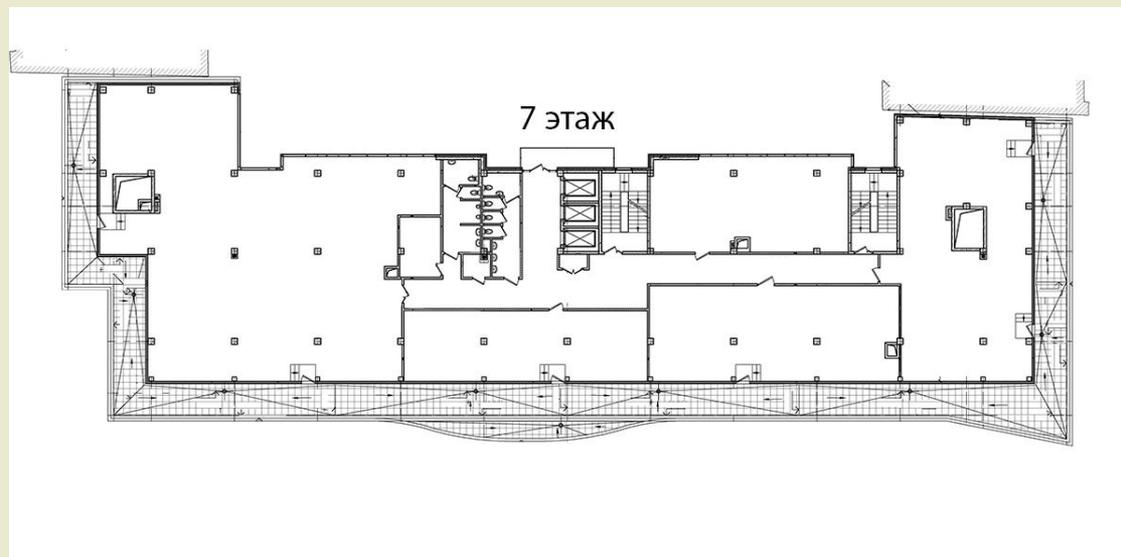


6 этаж
1395,7 кв.м.



Бизнес-центр «Сенатор», класс «А» ул. Кропоткина, д. 1

7 этаж
1090,8 кв.м.





С уважением, Управляющая компания «Сенатор»

191187, Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д.1

Телефон: 332-30-00

Факс: 332-13-85

www.senator.spb.ru